



AGB der Ferienwohnungen:

1. Die Buchung ist abgeschlossen, sobald die Wohnung bestellt (Buchung) und zugesagt (Bestätigung) worden ist. Für die Bestätigung ist sowohl die mündliche als auch die schriftliche Form bindend.
2. Der Abschluss des Gastaufnahmevertrags verpflichtet die Vertragspartner zur Erfüllung des Vertrages, gleichgültig, auf welche Dauer der Vertrag abgeschlossen ist.
3. Der Vermieter ist verpflichtet, bei Nichtbereitstellung der Ferienwohnung dem Gast, im gleichem Verhältnis Schadenersatz zu leisten.
4. Wir empfehlen Ihnen eine Reiserücktrittsversicherung.
5. Der Gast ist verpflichtet, bei Nichtinanspruchnahme der vertraglichen Leistungen den vereinbarten oder betriebsüblichen Preis zu bezahlen, abzüglich der vom Vermieter ersparten Aufwendungen (Kurabgabe und Endreinigung).
6. Der Vermieter ist angehalten und verpflichtet, Ferienwohnungen die storniert wurden bestmöglich zu vermieten. Die übrig gebliebenen Tage werden dem Gast in Rechnung gestellt.
7. Dem Gast bleibt der Nachweis vorbehalten, dass dem Beherbergungsbetrieb kein oder ein wesentlich geringerer Schaden entstanden ist.
8. Stornierungskosten 50,00 €, per Überweisung am Tag der Absage, IBAN: DE68 7336 9920 0000 1024 90.
9. Bis zur anderweitigen Vermietung der Ferienwohnung hat der Gast für die Dauer des Vertrages nach Ziffer 4 errechneten Betrag zu bezahlen.
10. Bei Buchungen aus dem Ausland ist innerhalb 7 Tagen nach Eingang der Bestätigung eine Anzahlung von 50 % vom Übernachtungspreis zu leisten, erst dann ist die Buchung abgeschlossen. Der restliche Betrag ist 2 Wochen vor Urlaubsbeginn zu bezahlen.
11. Zahlungsmodalitäten: per Überweisung – 2 Wochen vor Urlaubsbeginn auf unser Bankkonto, IBAN: DE68 7336 9920 0000 1024 90.
12. Anreisezeit ist ab 15:30 Uhr, nach Rücksprache gegebenenfalls früher.
13. Am Abreisetag ist die Wohnung bis 9.30 Uhr zu räumen.
14. Gästekarten sind Eigentum des Vermieters, bei Verlust 10,00 € pro Karte
15. Abweichende Personenzahl der gebuchten Wohnung ist dem Vermieter sofort bei Anreise mitzuteilen, eventuelle Mehrkosten sind ebenfalls am Anreisetag fällig.
16. Besuch in unseren Ferienwohnungen nur nach Rücksprache.
17. Beschädigungen vom Inventar sind unverzüglich zu melden.
18. Eventuell vorhanden Beschädigungen (von uns übersehen), am Anreisetag melden.
19. Für die Buchung relevanten Daten werden im Haus gespeichert.
20. Der Gerichtsstand ist Sonthofen im Allgäu, es gilt deutsches Recht. Die Vertragssprache ist Deutsch. Erfüllungsort aller aus dem Buchungsvertrag resultierenden Leistungen ist Oberstdorf.

Oberstdorf, 13.01.2024